

E-mail: info@adetex.ee

Reg. nr. 10717006

MTR reg. nr. EEP003726, ELK000099

Tellija: Green OÜ
Kadri tee 2 Tallinn Harjumaa 10127
Erik Zavadskis
erikzavadskis@gmail.com

Objekti asukoht: Harju maakond
Harku vald
Vääna küla

Töö nr.: 20-11-02

Vääna küla, Sepikoja tee teedeehitusliku osa ehitusprojekti koostamine

PÕHIPROJEKT

MUUDATUS 2022 (lk 4)

Projekteerija: Andrei Grigorjev
Kutsetunnistus: 187279

KÕITE SISUKORD

SELETUSKIRI	2
1 TEEDEEHITUSLIK OSA.....	2
1.1 Üldosa	2
1.2 Olemasolev olukord	2
1.3 Normdokumendid ja juhendid.....	3
1.4 Projektilahendi üldiseloostus.....	4
1.5 Plaanilahendus	4
1.6 Vertikaalplaneerimine	5
1.7 Sademevee maksimaalsed vooluhulgad	5
2 KATENDIKONSTRUKTSIOONID	5
2.1 Katendite materjalinõuded ja märkused	7
3 TEEMAA-ALA KORRASTAMINE.....	8
3.1 Pinnavormid	8
4 LIIKLUSKORRALDUS	8
4.1 Ohutuse tagamine ja liikluse korraldamine	8
4.2 Liiklusmärgid	9
5 TÖÖDE TEHNOLOOGIA JA AJUTINE LIIKLUSKORRALDUS	9
5.1 Maa-alused kommunikatsioonid ja õhuliinid	10
5.2 Tänavavalgustus	10
5.3 Sidekaablid	10
5.4 VK osa.....	10
6 KVALITEEDINÕUDED.....	11
7 KESKKONNAKAITSE	11
7.1 Jäätmekäitlus	11
8 KASUTAMIS- JA HOOLDUSJUHEND.....	12
9 JUHISED EHITUSJÄRELEVALVE KORRALDAMISEKS	12

II JOONISED

1. Asendiplaan	TL-01-01	M: 1:500
2. Vertikaalplaneerimine	TL-02-01	M: 1:500
3. Liikluskorralduse plaan	TL-03-01	M: 1:500
4. Tüüpristprofiili	TL-04-01...02	M: 1:50
5. Teetruubi paigaldamise tüüpjoonis		

SELETUSKIRI

1 TEEDEEHITUSLIK OSA

1.1 Üldosa

Käesoleva projektiga on lahendatud Harju maakonnas Harku vallas Vääna külas Sepikoja tee juurdepääsutee ning Sepikoja tee 1 – 4 kinnistute teedeehituslik osa.

Geodeetilised mõõdistustööd on teostatud KIV Kolm Grupp OÜ poolt (töö nr T524; alusplaan on koostatud novembris 2018, aprillis 2019 ning juulis, oktoobris ja novembris 2020 tehtud mõõdistuste andmete põhjal).

Ehitustööde teostamisel tuleb arvestada kooskõlastuste tingimustega.

1.2 Olemasolev olukord

Vaadeldav piirkond paikneb riigitee 11410 Kiia-Vääna-Viti ääres ning kuulub Harku valla koosseisu. Maapinna reljeef langusega põhja suunas, absoluutkõrgused jäävad vahemikku 20,40...16,60 m. Olemasolevatest kommunikatsioonidest projektalal paiknevad veetoru, kanalisatsioonitorustikud, side ja-elektrikaablid. Sepikoja 3 kinnistul asuvad varemed kuuluvad muinsuskaitse eritingimuste kohaselt konserveerimisele.



Joonis 1 Objekti asukahaskeem

1.3 Normdokumendid ja juhendid

Projekti koostamisel on lähtutud ja ehitustööde teostamisel tuleb juhendada järgmiste õigusaktide redaktsioonist:

- EVS 901 „Tee-ehitus“;
- EVS 613 „Liiklusmärgid ja nende kasutamine“;
- EVS 614 „Teemärgised ja nende kasutamine“;
- „Tee ehitusprojektile esitatavaid nõudeid“ (Majandus- ja taristuministri määrus nr 2 Vastu võetud 09.01.2020);
- „Tee projekteerimise normid“ (Majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määrus nr 106);
- „Elastsete teekatendite projekteerimise juhend“, MA 2017-003;
- EVS 613 ja EVS 614;
- EVS 843:2016 Linnatänavad;
- Ehitusseadustik (Redaktsiooni jõustumise kp: 01.03.2021) ja selle rakendusaktid.

1.4 Projektilahendi üldiseloostus

Projekteerimisel on arvestatud Tellija poolt edastatud lähteülesandega ja kehtiva detailplaneeringuga (Vääna külas Kaera tee 1, Kaera tee 2, Lembi ja Lembi tee 3 maaüksuste ning lähiala detailplaneering, K-PROJEKT AS, TÖÖ NR 17007):

Sepikoja tee projekteeritud järgmiste parameetritega:

- tänava liik: juurdepääsutee;
- projektkiirus: 30 km/h;
- projekteerimise lähtetase: hea/rahuldav;
- sõidutee katte laius: 4,7 m ;
- kõnnitee katte laius: 1,5 m;
- sõidutee tugipeenar (kill./kruus): 0,5 m .

Kinnistule mahasõidud:

- Sõidutee laius: 5...7 m;
- Sõidutee tugipeenar: 0,5 m .

Sepikoja tee 1,2,3,4 hoonete arhitektuurse projekti autor on ARHITEKTIBÜROO ALLAN STRUTS OÜ , kelle poolt välja töötatud kontseptsiooni alusel on lahendatud ka kinnistu sisene teedeehituslik osa.

1.5 Plaanilahendus

Autotranspordi juurdepääs Sepikoja tee 1,2,3,4 kinnistutele toimub riigitee 11410 Kiia-Vääna-Viti maanteelt teelt rajatavate juurdepääsutee/mahasõidute kaudu. Juurdepääsutee katte kihid on ette nähtud ehitada kahes etapis: I etapp Sepikoja tee 1,2 kinnistute hoonete ehitamisel ning II etapp Sepikoja 3,4 kinnistute hoonete ehitamisel.

Kinnistutel sademeveed juhitud haljasalale ning drenaažitoru/kraavi kaudu suunatud Sepikoja tee 2 kinnistu madalaimasse kohta projekteeritud tiiki.

Sepikoja tee teekattelt sademevee ärajuhtimiseks juurdepääsutee ja kõnnitee äärde on projekteeritud kraavid, mis on ühendatud Sepikoja tee 2 kinnistule projekteeritud tiigiga. Mahasõitude alla kraavist üleminekul on projekteeritud teetruubid DN400.

Kinnistu sisesed parkimiskohad hoonete ees on projekteeritud betoonkividest kattega. Betoonkivide värv ja tüüp täpsustatakse koostöös arhitektiga põhiprojekti staadiumis. Haljastuse/asfaltkatte ja betoonkivide vahele on ette nähtud paigaldada kõnnitee äärekivid (h=0 cm).

MUUDATUS 2022

Mahasõit riigiteelt on projekteeritud kahekihilise asfaltbetoonkattega. Kokku viimine olemasoleva riigitee kattega on lahendatud astmeliselt. Arvestades, et olemasoleval teel on pinnatud kate, ülekate on ette nähtud sõiduraja servani (ca 0,5 m).

Sõiduteede ja kõnnitee paiknemine ja parameetrid on kajastatud asendiplaanidel ja ristlõigete joonistel.

1.6 Vertikaalplaneerimine

Vertikaalplaneerimise määramisel on lähtutud projekteerimisnormidest, olemasolevate teede, projekteerivate kommunikatsioonitrasside ja maapinna kõrgusest. Kinnistute vertikaalplaneerimisel on arvestatud olemasoleva maapinna kaldega.

Teedelt on sademeveed juhitud haljasaladele ja projekteeritud kraavidesse. Sepikoja tee 2 ja Sepikoja 4 kinnistute vahele on projekteeritud drenaaž kraavini. Sepikoja tee teekattelt sademevee ärajuhtimiseks juurdepääsutee ja kõnnitee äärde on projekteeritud kraavid, mis on drenaaži kaudu ühendatud Sepikoja tee 2 kinnistule projekteeritud tiigiga.

Sõiduteede pikikalded jäävad vahemikku 0,5% - 2,8%. Põikkalle sõiduteel valdavalt 2,5% (kinnistu sisestel platsidel 1...2%).

Olemasoleva maapinna ning projekteeritud pinna vahel tekkiv kõrguste vahe lahendatakse nõlvadega (1:1,5..1:2) .

1.7 Sademevee maksimaalsed vooluhulgad

Projektis on sademete veehulk ja immutuskraavide/tiigi mahutavus määratud lähtuvalt projektiga kavandatud ala valgalast ja ala sademete maksimaalsest intensiivsusest.

Maksimaalseks sademete intensiivsuseks on 70l/s ha. Projektala valgala on 12265 m² (kõvakatted, s.h. katused) ja ca 13600 m² (haljasalad) millele vastavalt on intensiivsus 124 l/s (arvestatud kõvakatetelt 100% ning haljasaladelt kuni 40% sademeveett). Arvestatud on 20 min paduvihmaga ja sademetega 149 m³ (124 x 20 x 60 / 1000).

Sademevee ärajuhtimiseks/immutamiseks projektalale on projekteeritud ca 300 m kraave, millest 150 m on immutuskraavid (Sepikoja tee ääres) ning tiik ülevoolukraaviga. Immutusalade maht ca 18 m³. Kuna killustikust imbala mahutab ca 25% oma kogumahust, siis immutusalad mahutavad ca 4,5 m³. Arvestades, et kraavide veetase maksimaalse vooluhulga ajal on 20 cm, on kraavide mahutavus ca 80 m³ (ristlõike pindala ca 0,25 m² x pikkus 300 m + immutusala maht 4,5 m³).

Sepikoja tee 2 kinnistule kraavidest ka drenaažidest sademevee kogumiseks on projekteeritud tiik mahutavusega ca 80 m³.

Kokku kraavid/immutuskraavid ja tiik mahutavad korraga ca 80+80=160 m³.

2 KATENDIKONSTRUKTSIOONID

Konstruksioonid on näidatud asendiplaanil eri värvidega ja konstruktiivsete lõigete joonisel.

Projekteeritavad sõiduteed paiknevad 3. niiskuspaikkonnas ja sellest tulenevalt dreni kihi on ettenähtud kasutada liiv filtratsioonimooduliga 2 m/ööp (Maanteeameti peadirektori kk nr 14.02.13 nr 0069 „Muldkoha ja dreni kihi projekteerimine. Filtratsioonimooduli määramine“).

Sobimatu pinnaste asendamisel täiteliivaga lähtuda p. 2.1 märkus 3.

Tulenevalt tüüplahendustest, tellija soovidest ja tehnilistest normidest on projektlahenduse katendite konstruktsioonid järgnevad:

Sõidutee katend, TÜÜP I

- | | |
|---|-------------------------|
| • AC16 surf 70/100 (100% tardkivikill) | H=5 cm |
| • AC20 base 70/100 | H=6 cm |
| • Killustikalus põhifraktsioon 32/63
kiilekillustik fr.16/32(kuluga 25kg/m ²) ja
fr.8/12(kuluga 15kg/m ²) | H=25 cm |
| • Dreenkiht liivast ($K_f \geq 2,0$; tihendustegur 0,98) | H _{min} =25 cm |
| • Täitepinnas peenliivast ($K_f > 0,5$ m/ööp) | H vastavalt profiilile |
| • Olemasolev aluspinnas | |

Sõidutee katend, TÜÜP II

- | | |
|---|-------------------------|
| • AC16 surf 70/100 (100% tardkivikill) | H=7 cm |
| • Killustikalus põhifraktsioon 32/63
kiilekillustik fr.16/32(kuluga 25kg/m ²) ja
fr.8/12(kuluga 15kg/m ²) | H=25 cm |
| • Dreenkiht liivast ($K_f \geq 2,0$; tihendustegur 0,98) | H _{min} =25 cm |
| • Täitepinnas peenliivast ($K_f > 0,5$ m/ööp) | H vastavalt profiilile |
| • Olemasolev aluspinnas | |

Künnise katend

- | | |
|---|-------------------------|
| • AC16 surf 70/100 (100% tardkivikill) | H=5+5+5 cm |
| • AC20 base 70/100 | H=6 cm |
| • Killustikalus põhifraktsioon 32/63
kiilekillustik fr.16/32(kuluga 25kg/m ²) ja
fr.8/12(kuluga 15kg/m ²) | H=25 cm |
| • Dreenkiht liivast ($K_f \geq 2,0$; tihendustegur 0,98) | H _{min} =25 cm |
| • Täitepinnas peenliivast ($K_f > 0,5$ m/ööp) | H vastavalt profiilile |
| • Olemasolev aluspinnas | |

Sillutuskivi kate, TÜÜP III (parkimisplatsid)

- | | |
|---|-------------------------|
| • Betoonkivid (tüüp ja värv vastavalt arh. projektile) | H=6 cm |
| • Sängituskiht (liiva-tsement segu) | H=3...5 cm |
| • Killustikalus põhifraktsioon 32/63
kiilekillustik fr.16/32(kuluga 25kg/m ²) ja
fr.8/12(kuluga 15kg/m ²) | H=25 cm |
| • Dreenkiht liivast ($K_f \geq 2,0$; tihendustegur 0,98) | H _{min} =25 cm |
| • Täitepinnas peenliivast ($K_f > 0,5$ m/ööp) | H vastavalt profiilile |
| • Olemasolev aluspinnas | |

Sillutuskivi kate, TÜÜP IIIa (kõnniteed)

- | | |
|---|-------------------------|
| • Betoonkivid (tüüp ja värv vastavalt arh. projektile) | H=6 cm |
| • Sängituskiht (liiva/peeneteraline kill.) | H=3...5 cm |
| • Killustikalus põhifraktsioon 16/32
kiilekillustik fr.8/12(kuluga 25kg/m ²) | H=20 cm |
| • Dreenikiht liivast ($K_f \geq 2,0$; tihendustegur 0,98) | H _{min} =20 cm |
| • Täitepinnas peenliivast ($K_f > 0,5$ m/ööp) | H vastavalt profiilile |
| • Olemasolev aluspinnas | |

Haljasala murukate

- | | |
|--|---------------|
| • Kasvumuld ja murukülv | H=10 ...15 cm |
| • Olemasoleva pinnase planeerimine / täitepinnas ($K_f \geq 0,5$ m/ööp) | |

2.1 Katendite materjalinõuded ja märkused

1. Asfaltsegude jämetäitematerjalide nõuded on määratud dokumendis: „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhise. Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314“. Asfaltsegude täitematerjali kvaliteedinõuded:

- Nõuded asfaltbetoon AC 16 surf jämetäitematerjali min. nõuded vt juhise tabel 1 (900≤AKÖL20<1500) – B2;

- Nõuded asfaltbetoon AC 20 base jämetäitematerjali min. nõuded vt juhise tabel 1 (900≤AKÖL20<1500) – D2

2. Killustikalustes kasutatavate materjalide omadused ja paigaldus peavad vastama alljärgnevale juhisele ja selles viidatud standarditele, arvestades projektis toodud nõudeid: Killustikust katendikihtide ehitamise juhise. Kivimaterjali kvaliteedinõuded ja killustikaluse elastsusmoodul tihendatud aluse pinnal mõõdetuna INSPECTOR või LOADMAN seadmetega:

Sõidutee killustikalused rajada kiilumismeetodil fr.32/63 kiilekillustik fr.16/32(kuluga 25kg/m²) ja fr.8/12(kuluga 15kg/m²). Kivimaterjali kvaliteedinõuded ja killustikaluse elastsusmoodul tihendatud aluse pinnal mõõdetuna INSPECTOR või LOADMAN seadmetega:

GC80/20,C90/3, LA30, F4, FI20, f4; aluse elastsusmoodul $E_{min} \geq 170$ Mpa;

Jalgtee killustikalused rajada kiilumismeetodil fr.16/32 kiilekillustik fr.8/12(kuluga 25kg/m²). Kivimaterjali kvaliteedinõuded ja killustikaluse elastsusmoodul tihendatud aluse pinnal mõõdetuna INSPECTOR või LOADMAN seadmetega:

GC80/20,C50/10, LA35, F4, FI35, f4;; aluse elastsusmoodul $E_{min} \geq 140$ Mpa;

3. Uute teekonstruktsioonide mulde alt tuleb eemaldada kasvu- ja nõrga kandevõimega pinnas. Täiteks kasutatav pinnas peab olema drenivate omadustega (dreenivaks loetakse pinnased, mille filtratsioonimoodul maksimaalse tiheduse juures on vähemalt 0,5 m/ööp). Muldkeha tihendustegur Kt on kuni 1,1 m sügavustel katte aluspinnast vähemalt 0,98 ja suurematel sügavustel vähemalt 0,94;

4. Killustikkatte taastamisel kasutatava materjali terastikuline koostis peab vastama pos. 5 („Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ lisa 10; Majandus- ja taristuministri määrus nr 101, vastuvõetud 03.08.2015, jõustus 10.08.2015).

3 TEEMAA-ALA KORRASTAMINE

Sõidutee nõlvad ja ümbrus tuleb korrastada mahus, mis on näidatud asendiplaani ja ristlõigete joonistel. Ehitustööde käigus kahjustatud haljastus tuleb taastada. Enne kasvumulla paigaldamist tuleb aluspinnas profileerida tasaseks, vajadusel lisada või eemaldada täitepinnast. Kinnistu sisene haljastus lahendatakse arhitektuurses projektis.

3.1 Pinnavormid

Asendiplaanil näidatud kohtadesse Sepikoja tee 2 kinnistu põhjapoolses osas on kavandatud 2 looduslikust pinnasest küngast. Küngaste eesmärk on mitmekesistada kavandatavat elukeskkonda ning vähendada visuaalset seost Kaera tee 3 kinnistul asuvate tootmishoonetega. Läänepoolne küngas ulatub osaliselt naaberkinnistule. Künkad kaetakse min 15 cm külvimulla kihi ja murukattega. Haljastuse lõplik lahendus, istutusmaterjal, liigiline koosseis jne antakse maastikuarhitektuurse projektiga.

Sadevee kogumiseks ja sadevete kraavi suundumise aeglustamiseks kavandatud tiik asub Sepikoja tee 2 kinnistu kirdepoolses nurgas

4 LIIKLUSKORRALDUS

4.1 Ohutuse tagamine ja liikluse korraldamine

Mistahes liikluse ümberkorraldamine või sulgemine (osaline või täielik) ilma tee omaniku kooskõlastuseta on keelatud.

Tööpiirkonna ohutus ja liikluskorraldus peab vastama majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ ning olema kooskõlastatud Harku vallavalitsuse vastava spetsialistiga.

Ehitustöödega mõjutatav piirkond peab kogu tööperioodi vältel olema tähistatud ja vastavalt vajadusele ka valgustatud nii, et tööde teostamine ei ohustaks piirkonda läbivate või seal töid teostavate inimeste elu ja tervist ning vara.

Tööde teostaja peab arvestama kõigi projekti teostamiseks vajalike liikluse sulgemisest, ümbersuunamisest ja endise liiklusolukorra taastamisest (näit. olemasolevate liiklusmärkide eemaldamine, ajutiste liiklusmärkide paigaldamine, jne.) tulenevate kulutustega.

Tööde teostaja vastutab ajutiste tähiste, piirete ja liiklusmärkide säilimise ning nende puudumisest tekkinud kahjude hüvitamise eest.

Ajutiselt mitte kasutusel olevad ehitusmasinad ning kasutamisjärge ootavad materjalid tuleb paigaldada nii, et nad ei häiriks liiklust ning ei takistaks ligipääsu hoonetele ning muudele objektidele (näit hüdrandid, alajaamad jne).

4.2 Liiklusmärgid

Liiklusmärgid paigaldatakse vastavalt asendiplaani ja liikluskorralduse joonistele.

Kõik märgid peavad asuma joonistel näidatud ristlõigetes. Enne märgipostide paigaldamist peab omanikujärelevalve (või Tellija) kiitma heaks märkide täpse asukoha, suuna ja kõigi märkide omavahelise kauguse. Märgipostide paigaldus ei tohi põhjustada maa-aluste kommunikatsioonide vigastamist.

Tööde teostusel peavad olema täidetud standardi EVS 613 nõuded.

Märkidel kasutatakse alumiiniumpõhjal vähemalt II klassi valgust peegeldavat kilet. Liiklusmärkide aluse materjalina tuleb kasutada alumiiniumplekki. Kinnitusdetailid peavad olema tsingitud.

Liiklusmärkide paigalduskõrguseks sõidutee katte servast peab olema 2,0m (+5cm).

Töövõtja vastutab nõutava posti pikkuse kindlaksmääramise eest, mis annab märkide õige vertikaalse vahe. Postid tuleb välitingimustes lõigata saega ning lõikeotsad katta korrosioonivastase värviga.

5 TÖÖDE TEHNOLOOGIA JA AJUTINE LIIKLUSKORRALDUS

Alltoodud tööde tehnoloogia kirjeldus on täpsustava/informatiivse iseloomuga. Tööde tegemisel ja kvaliteedi tagamisel lähtuda kehtestatud juhenditest, normatiivdokumentidest ja standarditest.

Enne ehitustööde alustamist tuleb Töövõtjal teavitada asjasse puutuvaid ametkondi.

Enne ehitustööde algust koostab Töövõtja ajutise liikluskorralduse skeemi vastavalt valitud ehitustööde tehnoloogiale ja ajagraafikule ning kooskõlastab selle Harku Vallavalitsusega ning tähistab teetööde piirkonna vastavalt kehtivale korrale.

Enne kaevetööde alustamist on vajalik trassivaldajate teavitamine Töövõtja poolt ja vajalike kaavelubade hankimine, samuti raietööde kooskõlastamine asjasse puutuvate ametkondadega ja töölubade hankimine.

Kaevetööd (projekteeritud uutel teedel) on ette nähtud teha vastavalt projekteeritud vertikaalplaneeringule ja katendikonstruktsioonidele ning olemasolevale ehitusgeoloogilisele olukorrale. Ettenägematute asjaolude ilmnemisel peab Töövõtja koheselt teavitama Tellijat ja Projekteerijat.

Ehitustööde teostamisel olemasolevate säilivate tehnovõrkude piirkonnas tagada nende puutumatus.

5.1 Maa-alused kommunikatsioonid ja õhuliinid

Nõutav on kõikide töötsooni jäävate maa-aluste kommunikatsioonide väljamärkimine looduses koostöös kommunikatsioonide valdajatega.

Töövõtja peab olema tutvunud eelnevalt kommunikatsioonivaldajate kooskõlastustingimustega ja neid täitma.

Enne tööde algust kommunikatsioonide kaitsetsoonis peab Töövõtjal olema kommunikatsioonivaldaja kirjalik nõusolek. Tööd kaitsetsoonis võivad toimuda ainult kommunikatsioonihaldaja (omaniku) järelevalve all.

Kõik kommunikatsioonide ümbertõstmise ja ehitusega seotud töid peab teostama vastavaid Eesti Vabariigis nõutavaid lubasid ja litsentse omav ettevõtte.

Juhul kui maapinnas või veekogus töid teostav isik avastab teadmata omanikuga liinirajatise või selle olemasolule viitavat märgistust, tuleb tööd koheselt peatada ja võtta tarvitusele abinõud võimaliku liinirajatise kaitseks ja omaniku väljaselgitamiseks.

Olemasolevad gaasitorustiku ja elektri-/sidekaablite tähispostid, mis jäävad projekteeritud katendite alla, tuleb ümber tõsta haljasalale.

Uued kommunikatsioonid on lahendatud eraldi tööprojektidena.

5.2 Tänavavalgustus

Tänavavalgustus on lahendatud käesoleva projekti eriosas. (KSM Projekt OÜ, töö nr EP 2104).

5.3 Sidekaablid

Projekteerimise käigus Telia Eesti AS poolt väljastatud tehnilised tingimused nr 35240536 sidetrasside kaitsmiseks/ümbertõstmiseks. Side osa on lahendatud KSM Projekt OÜ poolt ning sideprojekt terviklahendusena esitatakse kooskõlastamisele koos Keskkonnaprojekt OÜ töö 2545 projektlahendusega.

5.4 VK osa

Olemasolevad VK kaevude kõrgused on ette nähtud reguleerida vastaval vertikaalplaneerimisele. Vertikaalplaneerimise joonisele on kantud kaevude olemasolevad ja uued kõrgusmärgid. Sepikoja tee 2 ääres reoveepumpla korpuse ja juhtimiskilbi kaitseks rajada paralleelselt teega pörkepiire. Piire peab vastama N2 W3 nõuetele.

Kinnistute vee-/kanalisatsiooni projekt on lahendatud CIVILPROJECT OÜ poolt (töö nr CP-04-21).

6 KVALITEEDINÕUDED

Tänava pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine. Tööde kvaliteet tagatakse ehituse järelevalvega vastavalt Tee ehitus- ja remonditööde omanikujärelevalve tegemise korrale.

Kõik katendikonstruktsioonikihid peavad vastama kehtivatele normidele ja eeskirjadele.

Asfaltbetoonkattel peab vastama projektile katte laiused ja kalded.

Teekonstruktsiooni rajamisel tuleb kõrvaldada olemasolev pinnakatte muld, vanad võimalikud konstruktsioonid ja muu ebasobiv pinnas. Vältima peab olemasolevate kommunikatsioonide vigastamist.

Soovitav on tee kihtkonstruktsioonide ehitus läbi viia kuival aastaajal. Kui tööde käigus selgub, et tee kihtkonstruktsioonide alla jääb ebasobiv pinnas, tuleb kõlbmatu pinnas välja kaevata ja asendada sobiliku pinnasega.

Täidete rajamisel tuleb kasutada drenivat pinnast, mille filtratsioonitegur maksimaalse tiheduse juures normide kohase tihendamise korral on vähemalt 0,5 m/ööpäevas.

Kõigi teedeehituslike tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama Maanteeameti poolt esitatud nõuetele ja materjalid peavad olema tõendatavad.

7 KESKKONNAKAITSE

7.1 Jäätmekäitlus

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivale seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste vastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus

tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Lammutustööde teostaja, ehitus- ja lammutusjäätmete vedaja peab olema registreeritud riiklikus Keskkonnaametis.

Kaevetöödel kaevandatavad pinnased tuleb vedada seadusega lubatud kohtadesse.

8 KASUTAMIS- JA HOOLDUSJUHEND

Sõidutee suvine hooldus seisneb tänava puhastamises tolmust ja prahist.

Talvisel hooldusel soovitatav kasutada elastsest materjalist teraga sahu, lubatud on ka terrassahad.

Lumetõrje teostamisel (sh lõrtsi eemaldamisel) tuleb hooldajal tagada sõiduteel sahkamine maksimaalse võimaliku ulatusega. Lumevallid tuleb sahata tee ääres olevale haljasalale ($L=3,5$ m), tagamaks sõiduradade ettenähtud laiused. Kitsaste haljasalade puhul ($<3,5$ m) või haljasala puudumisel tuleb hooldajal asuda koheselt pärast sahkamise lõppu vallide koondamisele greideri vms masinaga või teisaldamisele või ümberpaigutamisele lumerootori või laaduriga objekti piires või selle vahetus läheduses. Peale tehtava koondamise, teisaldamise või lumeveo tööde lõpetamist peab lumevallide alune ala olema viidud vastavusse seisunditaseme nõuetega ja kuni seisunditaseme nõuetega vastavusse viimiseni, tähistatud vastavate liikluskorraldusvahenditega.

Muru hooldamine:

Niita 5...10 cm kõrguselt. Põuaperioodil kasta 1 kord nädalas normiga 20...25l/m². Pärast kastmist peab muld olema 10 cm sügavuselt niiske.

9 JUHISED EHITUSJÄRELEVALVE KORRALDAMISEKS

Ehitusjärelevalvet võib teostada vastavat litsentsi omav juriidiline või füüsiline isik. Omanikujärelevalve teostada vastavalt määrusele „Omanikujärelevalve tegemise kord“ (Majandus- ja taristuministri käskkirj 02.07.2015 nr. 80).

**Seletuskirja koostas:
Andrei Grigorjev**